

Pronájem kanceláře 602 m²



Lokalita:

Praha 8, Karolinská 707/7

Číslo nabídky: N632

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory k podnájmu prostory, které se nacházejí v budově Missouri Park v pražském Karlíně.

Jednotka o velikosti 602 m² je situována na 6.NP, má hotový fit-out a je ihned k dispozici.

Missouri Park o velikosti 7400 m² patří mezi ty nejmodernější a technologicky nejvyspělejší budovy v Karlíně. Nachází se 3 minuty chůze od tramvajové zastávky Karlínské náměstí, 5 minut od zastávky metra B Křižíkova a metra C Florenc, kde se protínají linky B a C. Z Masarykova nádraží, kde končí příměstské vlaky, se do Missouri Parku dostanete pod deset minut.

Budova stojí těsně u břehu Vltavy a kolem vedou stezky pro cyklisty, běžce i bruslaře. Pro tento účel se v budově nacházejí sprchy, šatny i úschovna kol. River City Prague má vlastní podzemní garáže a samotný Missouri Park disponuje až 85 parkovacími místy. Skvělé napojení na pražské výpady i na letiště poskytuje snadné napojení na pražský okruh.

Parking 167 EUR/místo/měsíc + DPH.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

20,43 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 146 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor

Kancelář

Cena

20,43 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor	602 m ²
Číslo podlaží	6.
Nájem celkem	12 299 EUR
Servisní poplatky celkem	87 892 Kč

Servisní poplatky	146 Kč/m ²
Cena parking	167 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)