

Pronájem kanceláře 475 m²



Lokalita:

Praha 8, Sokolovská 192/79

Číslo nabídky: N659

Popis:

Neplatíte provizi

Administrativní a komerční budova Apeiron se nachází ve velmi poptávané kancelářské oblasti pražského Karlína na Sokolovské ulici, která tvoří hlavní obchodní páteř čtvrti. Před objektem se nalézá stanice tramvají č. 3 a 8, stanice metra Křižíkova je vzdáleno pouhou 1 minutu chůze.

Historické centrum města je dosažitelné městskou dopravou za 10 minut. Napojení na městský okruh a dálnice je velmi dobré.

V okolí je celá řada obchodů a restaurací, včetně veřejné jídelny. Budova Rubínu nabízí jak obchodní plochy v přízemí (drogerie Rossmann, salád bar, farmářský obchod a obchod s designovým nábytkem Natuzzi), tak i sedm pater moderních kancelářských prostor. Průchozí pasáž spojuje ulici Sokolovskou s ulicí Pobřežní. Vstup do kancelářské části je prostornou recepcí s lobby a výtahy.

Specifikace:

moderní kancelářské prostory s možností flexibilního uspořádání

recepce/ostraha 24/7

klimatizace

otevíratelná okna

elektronický kartový systém

vysokorychlostní internet

parkovací stání v podzemních garážích

sklady k pronájmu

Cena:

13,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 100 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	13,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	475 m ²	Servisní poplatky	100 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	130 EUR/místo
Nájem celkem	6 413 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	47 500 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

