

Pronájem kanceláře 289 m²

**Lokalita:**

Praha 8, Thámova 137/16

Číslo nabídky: N72**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v centrální části Karlína, které se nacházejí kousek od stanice metra B - Křižkova.

Kancelářské prostory mají hotový fit-out z kombinace skleněných a SDK příček, je zde nově instalovaná kuchyňská linka s lednicí a myčkou. Současná dispozice se sestává ze vstupní lobby s prostorem pro recepci, dvou menších jednacích místností u vstupu a jedné velké jednací místnosti v centrální části prostor, velkého open space pro 20 - 25 osob a malého skladu. Toalety jsou sdílené na patře.

Do budovy je přístup 24/7 a je zde nonstop bezpečnostní služba. Parking je možný v podzemních garážích, které mají vjezd z ul. Thámova. Prostory jsou klimatizované pomocí parapetních fancoilových jednotek.

Thámova 16 je moderní administrativní budova s výbornou dopravní dostupností jak autem, tak MHD. V bezprostřední blízkosti budovy se nachází stanice metra B Křižkova a množství tramvajových spojů. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost včetně mnoha restaurací a kaváren.

Parking 100 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

13,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 175 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena13,50 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 289 m²
Číslo podlaží 2.
K nastěhování od ihned

Servisní poplatky 175 Kč/m²
Nájem celkem 3 902 EUR
Servisní poplatky celkem 50 575 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

