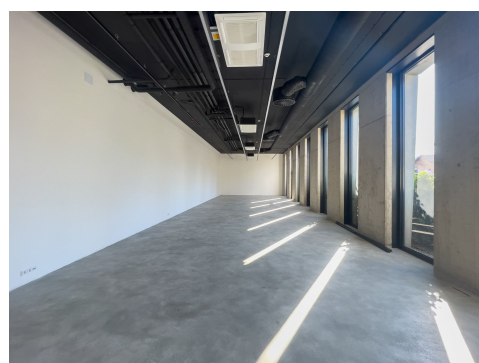
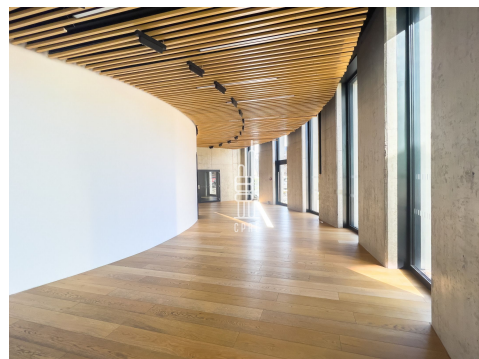


Pronájem obchodního prostoru 406 m²



Lokalita:

Praha 6, Evropská 859/115a

Číslo nabídky: N732

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout prestižní obchodní prostory vhodné pro showroom nebo kanceláře, které jsou situované do ulic Evropská a Kladenská.

Prostory jsou rozděleny na dvě sekce. Část prostor orientovaná do ul. Evropská je rozdělena na otevřený prostor pro showroom - open space, dvě jednací místnosti/kanceláře oddělené protihlukovými skleněnými příčkami s dvojskly, kuchyni a soukromé toalety. Část prostor orientovaná do ul. Kladenská má čistě industriální design s odkrytými podhledy a stěrkovanou podlahou. Je zde kompletně zavedená vzduchotechnika, elektřina a datová kabeláž. Počítá se s dostavbou kuchyňky a toalet. Jednotky jsou propojené chodbou a lze je využívat jak společně, tak i samostatně. V případě potřeby lze dispozici prostoru uzpůsobit požadavkům nových nájemců.

AFI VOKOVICE je administrativní komplex z dílny architektonického studia DAM architekti. Jde o dvě budovy o šesti a osmi nadzemních podlažích s celkovou pronajimatelnou plochou téměř 14 tisíc metrů čtverečních, který nabízí kromě kancelářských ploch také maloobchodní jednotky a skladové plochy.

Pro nájemce je k dispozici kantýna se snídaněmi a obědy, kavárna Starbucks a fastfood Pizza Hut.

Skvělou dopravní dostupnost MHD zajišťují stanice tramvaje, autobusu a metra A - Nádraží Veveřská, které se nacházejí v bezprostřední blízkosti budovy. Dostupnost automobilem je zajištěna díky snadnému napojení na Pražský vnitřní i vnější okruh.

Parkování pro nájemce je k dispozici v podzemních garážích s kapacitou 285 parkovacích míst. Parking 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

K dispozici ihned.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor

Obchodní

Cena

15,00 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor 406 m²
Číslo podlaží 1.
Nájem celkem 6 090 EUR
Servisní poplatky celkem 56 840 Kč

Servisní poplatky 140 Kč/m²
Cena parking 120 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

