

Pronájem obchodního prostoru 188 m²



Lokalita:

Praha 6, Evropská 859/115a

Číslo nabídky: N734

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout prestižní obchodní prostory vhodné pro showroom nebo kanceláře se dvěma vstupy do ul. Kladenská.

Prostory nabízejí moderní industriální design s odkrytými podhledy a stěrkovanou podlahou. Je zde kompletně zavedená vzduchotechnika, elektřina a datová kabeláž. Počítá se s dostavbou kuchyňky a toalet. V případě potřeby lze dispozici prostoru uzpůsobit požadavkům nových nájemců.

AFI VOKOVICE je administrativní komplex z dílny architektonického studia DAM architekti. Jde o dvě budovy o šesti a osmi nadzemních podlažích s celkovou pronajímatelnou plochou téměř 14 tisíc metrů čtverečních, který nabízí kromě kancelářských ploch také maloobchodní jednotky a skladové plochy.

Pro nájemce je k dispozici kantýna se snídaněmi a obědy, kavárna Starbucks a fastfood Pizza Hut.

Skvělou dopravní dostupnost MHD zajišťují stanice tramvaje, autobusu a metra A - Nádraží Veveslavín, které se nacházejí v bezprostřední blízkosti budovy. Dostupnost automobilem je zajištěna díky snadnému napojení na Pražský vnitřní i vnější okruh.

Parkování pro nájemce je k dispozici v podzemních garážích s kapacitou 285 parkovacích míst. Parking 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

K dispozici ihned.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

19 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Obchodní	Cena	19,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	188 m ²	Servisní poplatky	160 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Cena parking	120 EUR/místo
Nájem celkem	3 572 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	30 080 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

