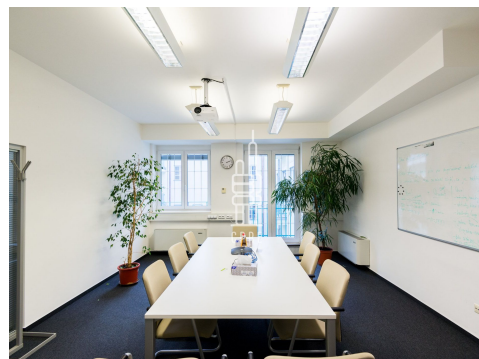


Pronájem kanceláře 257 m2



Lokalita:

Praha 1, Soukenická 1194/13

Číslo nabídky: N830

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 257 m2 na skvělé business adrese v centru Prahy.

Prostory jsou dispozičně rozděleny na open space a několik kancelářských a nacházejí se ve 2.NP.

Dovolujeme si vám nabídnout prosvětlené kanceláře v budově Solitaire Soukenická, komplexu dvou kancelářských budov o rozloze 6.915 m2, které se nacházejí mezi ulicemi Soukenická a Klimentská.

Kanceláře odpovídají nejvyššímu mezinárodnímu standardu. Prostory jsou velice flexibilní a poskytují možnost úpravy na velkoplošné prostory nebo malé kanceláře. Budova je situována v městské části Prahy 1, která je jednou z nejvyhledávanějších lokalit.

Uvedená výměra a dispozice není finální a může být upravena dle požadavků nových nájemců.

Výhodou komplexu je vynikající a variabilní dostupnost - nachází se přibližně 3 minuty od veškeré dopravní komunikace a městské hromadné dopravy. Lokalita zajišťuje snadný přístup z hlavní dopravní tepny do všech obchodních a rezidenčních oblastí Prahy. V okolí se nachází široká občanská vybavenost včetně úřadů, restaurací, hotelů a nákupního centra Palladium. K dispozici je podzemní parkoviště se 74 parkovacími místy.

Prostory mají vlastní kuchyňku a sociální zázemí.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

14,75 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 125 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

K dispozici od 1/2023.

Druh prostor	Kancelář
Plocha prostor	257 m ²
Číslo podlaží	2.
K nastěhování od	ihned

Cena	14,75 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky	125 Kč/m ²
Nájem celkem	3 791 EUR
Servisní poplatky celkem	32 125 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

