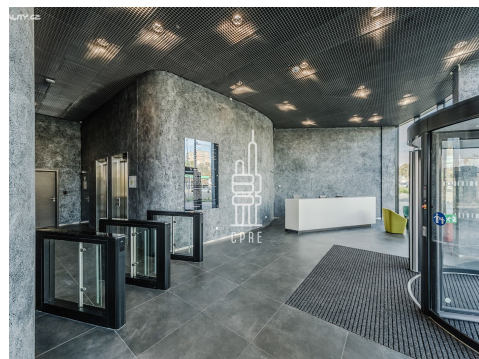


Pronájem kanceláře 743 m²



Lokalita:

Praha 6, Evropská 859/115

Číslo nabídky: N918

Popis:

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 743 m², které se nacházejí v 2.NP moderního administrativního komplexu AFI VOKOVICE.

AFI VOKOVICE je administrativní komplex z dílny architektonického studia DAM architekti. Jde o dvě budovy o šesti a osmi nadzemních podlažích s celkovou pronajímatelnou plochou téměř 14 tisíc metrů čtverečních, který nabízí kromě kancelářských ploch také maloobchodní jednotky a skladové plochy.

AFI VOKOVICE nabízí vysoce variabilní řešení pro náročné nájemce, kteří hledají moderní kancelářské prostory s využitím nejnovějších technologií, originální architekturou a především v atraktivní lokalitě na dosah centra města i mezinárodního letiště. Jednotlivá patra lze pronajmout jako celek, tedy 1840 metrů čtverečních (budova A), a nebo je rozdělit na menší jednotky od cca 270 metrů čtverečních.

Parkování je řešeno pomocí podzemních garáží s kapacitou 285 parkovacích míst. Budovy jsou navrženy jako energeticky úsporné a získaly certifikát LEED Platinum.

Specifikace:

- Moderní kancelářské prostory třídy A
- Certifikace LEED Platinum
- Vstupy do budovy 24/7
- Kartový přístupový systém
- Ostraha 24/7
- CCTV
- Bezbariérový vstup do objektu
- 9 vysokorychlostních výtahů
- Technická údržba v objektu
- Úklidová služba
- Otevíratelné okenní moduly
- Stínění externími roletami

Cena:

14 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 85 Kč/m²/měsíc + DPH

Elektronická protipožární signalizace (EPS) v celém objektu
Sprinklery
Optický kabel
Světla výška stropů v kancelářích 3 m
Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením
Chlazení a topení pomocí chladících trámů
Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi
Nosnost podlahy 300 kg/m2

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

K dispozici ihned.

Neplatíte provizi

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	743 m ²	Servisní poplatky	85 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Nájem celkem	10 402 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	63 155 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			

Půdorys:

