

Pronájem kanceláře 1172 m²



Energetická náročnost A



Lokalita:

Praha 4, Pikrtova 1737/1a

Číslo nabídky: N931

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory, které se nacházejí v budově Enterprise na Pankráci. Kanceláře mají moderní fit-out z kombinace skleněných a SDK příček, jsou děleny na velké open space, menší kanceláře a množství jednacích místností. V centrálním traktu jsou kuchyňky a sociální zázemí. Díky velkoformátovým oknům, které lemují celý obvod budovy, je v prostorech dostatek denního světla. Dispozici lze modifikovat dle potřeb nových nájemců.

Enterprise nabízí až 29 069 m² kancelářské plochy třídy A v 11 podlažích a 2 622 m² ploch v přízemí určených pro služby nájemníkům.

Enterprise je moderní kancelářská budova, při jejíž stavbě byl kladen důraz na úsporu energií, příjemné pracovní prostředí a okolní životní prostředí. Budova svým nájemcům nabízí 401 parkovacích míst v podzemních garážích, kolárnu se sprchami a uzamykatelnými skříňkami, kantýnu a kavárnu v přízemí. Veškerá občanská vybavenost je zajištěna v nedalekém OC Arkády Pankrác.

Budova je skvěle dostupná MHD i automobilem. V pěší dostupnosti se nachází stanice metra C - Pankrác s navazujícími autobusovými a tramvajovými spoji. Skvělou dostupnost automobilem zajišťuje snadné napojení na Magistrálu a Pražský okruh.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 198 Kč/m²/měs. +
DPH (včetně záloh na přímou spotřebu
elektriny)

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1172 m ²	Servisní poplatky	198 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Nájem celkem	19 338 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky	232 056 Kč

celkem

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

